



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022\_03\_CIIAE**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-07-2022 a las 09:38 horas.



**Redacción del Proyecto de Ejecución, Dirección Facultativa y Ejecución de las obras para el diseño y construcción para la apertura y puesta en marcha del complejo del Centro Ibérico de Investigación en Almacenamiento Energético el Cáceres en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 19.635.000 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 23.758.350 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 19.635.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 06/01/2023 al 30/04/2025

→ **Clasificación CPV**

→ 45214000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la enseñanza y la investigación.

→ 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.

→ 45213250 - Trabajos de construcción de edificios industriales.

→ 45214600 - Trabajos de construcción de edificios de investigaciones.

→ 45214610 - Trabajos de construcción de edificios de laboratorio.

→ 45214620 - Trabajos de construcción de instalaciones para investigación y ensayos.

→ 45214630 - Instalaciones científicas.

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ 45233000 - Trabajos de construcción, cimentación y pavimentación de autopistas y carreteras.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[2022\\_03\\_CIIAE\\_Anejos II a X.doc](#)**

→ **[Exp 2022\\_03\\_CIIAE\\_Anejo I\\_CRC.pdf](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** Por aplicación del Real Decreto-Ley 36/2020, de 30 de septiembre, teniendo en cuenta el origen de los fondos.

→ **Presentación de la oferta** Manual y/o Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=uTCbKOLtIKYSugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uTCbKOLtIKYSugstABGr5A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

## → Gerencia de FUNDECYT-PCTEX

- Tipo de Administración Comunidad Autónoma
- Actividad Principal 20 - Investigación, Desarrollo e Innovación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xu9oxTvIUgoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Avda. de la Investigación, s/n
- (06006) Badajoz España
- ES431

### Contacto

- Correo Electrónico [contratacion@fundecyt-pctex.es](mailto:contratacion@fundecyt-pctex.es)

## Proveedor de Pliegos

- Gerencia de FUNDECYT-PCTEX

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 30/09/2022 a las 23:59

### Dirección Postal

- Avda. de la Investigación, s/n
- (06006) Badajoz España

### Contacto

- Correo Electrónico [contratacion.ciiae@fundecyt-pctex.es](mailto:contratacion.ciiae@fundecyt-pctex.es)

## Recepción de Ofertas

- Gerencia de FUNDECYT-PCTEX

### Dirección Postal

- Avda. de la Investigación, s/n
- (06006) Badajoz España

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 30/09/2022 a las 23:59
  - Observaciones: La fecha es orientativa, en el caso de que se produzca un cambio de fecha, la nueva fecha de celebración del acto de apertura se anunciará a través del Perfil del Contratante.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Sobre-Archivo 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/10/2022 a las 10:00 horas

## Proveedor de Información adicional

- Gerencia de FUNDECYT-PCTEX

### Dirección Postal

- Avda. de la Investigación, s/n
- (06006) Badajoz España

### Contacto

- Correo Electrónico [contratacion.ciiae@fundecyt-pctex.es](mailto:contratacion.ciiae@fundecyt-pctex.es)

### Lugar

- Campus Universitario de Badajoz. Edificio PCTEX.

### Dirección Postal

→ Avenida de la Innovación, s/n  
→ (06071) Badajoz España

## Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : La fecha es orientativa, en el caso de que se produzca un cambio de fecha, la nueva fecha de celebración del acto de apertura se anunciará a través del Perfil del Contratante.

## Otros eventos

### Apertura de Sobre-Archivo 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 06/10/2022 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Campus Universitario de Badajoz, Edificio PCTEX

### Dirección Postal

→ Avenida de la Innovación, s/n  
→ (06071) Badajoz España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 13/07/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 136-387974

→ Fecha de publicación 18/07/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:387974-2022:TEXT:ES:HTML>

**Objeto del Contrato: Redacción del Proyecto de Ejecución, Dirección Facultativa y Ejecución de las obras para el diseño y construcción para la apertura y puesta en marcha del complejo del Centro Ibérico de Investigación en Almacenamiento Energético el Cáceres en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.**

→ Valor estimado del contrato 19.635.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 23.758.350 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.635.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la enseñanza y la investigación.

→ 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.

→ 45213250 - Trabajos de construcción de edificios industriales.

→ 45214600 - Trabajos de construcción de edificios de investigaciones.

→ 45214610 - Trabajos de construcción de edificios de laboratorio.

→ 45214620 - Trabajos de construcción de instalaciones para investigación y ensayos.

→ 45214630 - Instalaciones científicas.

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ 45233000 - Trabajos de construcción, cimentación y pavimentación de autopistas y carreteras.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 06/01/2023 al 30/04/2025

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Consultar Apartado 21 del Anexo I-Cuadro Resumen de Características del Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Consultar Apartado 21 del Anexo I-Cuadro Resumen de Características

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Consultar Apartado 21 del Anexo I-Cuadro Resumen de Características del Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Consultar Apartado 21 del Anexo I-Cuadro Resumen de Características del Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Consultar Apartado 21 del Anexo I-Cuadro Resumen de Características del Contrato

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios 811

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 589.050 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Certificados en vigor expedidos por organismos independientes acreditativos de las normas de calidad o gestión medioambiental ISO 9001, ISO 45001 y ISO 14001, Titulación Universitaria y Colegiación Profesional

→ **Número de Empleados** 13

### Clasificación empresarial solicitada

- A1-6-Desmontes y vaciados.(superior a cinco millones de euros)
- A2-6-Explanaciones.(superior a cinco millones de euros)
- C2-6-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a cinco millones de euros)
- C3-6-Estructuras metálicas.(superior a cinco millones de euros)
- C4-6-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a cinco millones de euros)
- C5-6-Cantería y marmolería.(superior a cinco millones de euros)
- C6-6-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a cinco millones de euros)
- C7-6-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a cinco millones de euros)
- C8-6-Carpintería de madera.(superior a cinco millones de euros)
- C9-6-Carpintería metálica.(superior a cinco millones de euros)
- G4-6-Con firmes de mezclas bituminosas.(superior a cinco millones de euros)
- G6-6-Obras viales sin cualificación específica.(superior a cinco millones de euros)
- I1-4-Alumbrados, iluminaciones y balizamientos luminosos.(superior a 840.000 euros)
- J2-4-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros)

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre-Archivo 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** En el Sobre-Archivo 1 se incluirá la siguiente documentación: Declaración responsable contenida en el Anexo III. Compromiso de constitución de unión temporal (Anexo VI), si procede. Compromiso de adscripción de medios (Anexo V). Documento acreditativo de la constitución de la garantía provisional por alguno de los medios admitidos por el Pliego. Complimentar las secciones de A a D de la parte IV criterios de selección del Anexo III (declaración responsable): SI X NO Secciones de A a D que deben cumplimentarse: A X B X C X D X Certificados ISO que acrediten el cumplimiento de las normas de calidad exigidas para participar en la licitación. De acuerdo con lo previsto en la cláusula 19.2 del CRC, indicación por el licitador de la parte del contrato que tenga previsto subcontratar a través de la Parte II, apartado D, del Anexo III, además de la información requerida en las secciones A y B de dicha Parte II y en la Parte III del mismo Anexo por cada uno de los subcontratistas o cada una de las categorías de subcontratistas. Se debe aportar declaración en que manifieste su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización. Declaración responsable contenida en el Anexo IX (modelo de declaraciones responsables para contrato financiado con fondos del PRTR).

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre-Archivo 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Descripción** Entre los documentos a presentar están los siguientes: a) A incluir en el Sobre-Archivo 2 a presentar junto a la oferta en la PLACSP: Justificante de entrega al órgano de contratación o, alternativamente, de remisión en los términos y condiciones que recoge el artículo 80.1 del RD 1098/2011, de los dos ejemplares idénticos (impreso y digital en pdf) de la Memoria de Calidad técnica de la propuesta correspondiente a los servicios de redacción de los Proyectos y sus anexos. Justificante de entrega al órgano de contratación o, alternativamente, de remisión en los términos y condiciones que recoge el artículo 80.1 del RD 1098/2011, de los dos ejemplares idénticos (impreso y digital en pdf) de la Metodología a emplear en la

fase de redacción de los Proyectos y sus anexos. Justificante de entrega al órgano de contratación o, alternativamente, de remisión en los términos y condiciones que recoge el artículo 80.1 del RD 1098/2011, de los dos ejemplares idénticos (impreso y digital en pdf) de la Memoria descriptiva del proceso constructivo y sus anexos. Descripción responsable sobre las tecnologías a aplicar en los trabajos y de indemnidad del órgano de contratación respecto de su uso (Anexo X). b) A incluir en el Sobre-Archivo 2 físico a entregar al órgano de contratación: Dos ejemplares idénticos (impreso y digital en pdf) de la Memoria de Calidad técnica de la propuesta correspondiente a los servicios de redacción de los Proyectos y sus anexos, con el contenido, formato e información exigida por el Criterio de valoración 8.1.2.1. Dos ejemplares idénticos (impreso y digital en pdf) de la Metodología a emplear en la fase de redacción de los Proyectos y sus anexos, con el contenido, formato e información exigida por el Criterio de valoración 8.1.2.2. Dos ejemplares idénticos (impreso y digital en pdf) de la Memoria descriptiva del proceso constructivo y sus anexos, con el contenido, formato e información exigida por el Criterio de valoración 8.1.2.3.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre-Archivo 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de la garantía de las obras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4.9
  - Expresión de evaluación : Hasta 4,90 puntos
- Bolsa de horas de libre disposición por parte de los trabajadores con carácter retribuido
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 0.6
  - Expresión de evaluación : Hasta 0,60 puntos
- Criterio ambiental de valoración automática relativo a las etiquetas ecológicas en la fase de redacción de Proyectos
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Hasta 3 puntos
- Empleo de materiales reciclados en la ejecución de las obras
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 2.8
  - Expresión de evaluación : Hasta 2,80
- EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 42.4
  - Expresión de evaluación : Hasta 42,4 puntos
- Extensión del control de calidad en la ejecución de las obras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3.5
  - Expresión de evaluación : Hasta 3,50 puntos
- Flexibilización, adaptación o reasignación de servicios y horarios en función de las necesidades de conciliación del personal adscrito a la redacción de los proyectos y a la dirección de obras
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 0.6
  - Expresión de evaluación : Hasta 0,60 puntos
- Medidas de integración paisajística de las obras
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 2.1
  - Expresión de evaluación : Hasta 2,10 puntos

→

- Medidas de prevención de incendios durante la ejecución de las obras
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 0.7
  - Expresión de evaluación : Hasta 0,70 puntos
- Medidas de prevención, seguridad y salud laboral durante la ejecución de las obras (Actuaciones que superen los estándares mínimos legales en materia de seguridad y salud)
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 0.7
  - Expresión de evaluación : Hasta 0,70 puntos
- Medidas en materia de promoción del empleo
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 1.4
  - Expresión de evaluación : Hasta 1,40 puntos
- Mejora de la experiencia del personal de la oferta exigido por la Cláusula 5.4 CRC para la fase de redacción de Proyectos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 1.8
  - Expresión de evaluación : Hasta 1,80 puntos
- Minimización de residuos o emisiones durante la ejecución de las obras
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 3.5
  - Expresión de evaluación : Hasta 3,50 puntos
- Recursos personales adicionales a los mínimos exigidos en la fase de redacción de los Proyectos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Hasta 3 puntos
- Tiempo máximo de respuesta
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Expresión de evaluación : Hasta 3 puntos

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la propuesta correspondiente a los servicios de redacción de los Proyectos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 9
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 9
- Memoria descriptiva del proceso constructivo en la fase de ejecución de las obras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10.5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10.5
- Metodología a emplear en la fase de redacción de los proyectos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Tecnología e I+D+i
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3.5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3.5

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Fundación Fundecyt-Parque Científico y Tecnológico de Extremadura (FUNDECYT-PCTEX)**

**Dirección Postal**

→ Avenida de la Investigación, s/n  
→ (06006) Badajoz España

**Contacto**

→ Teléfono 924014600  
→ Correo Electrónico  
contratacion.ciiae@fundecyt-pctex.es

→ [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE  
→ [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia  
→ [Descripción de Programas de Financiación](#) PRTR

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No